



ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.09.2025

№ 313

г. Киров

Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по обеспечению отдельных категорий граждан земельными участками с инфраструктурой

В целях реализации законов Кировской области от 03.11.2011 № 74-ЗО «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков на территории Кировской области» и от 09.04.2024 № 254-ЗО «О дополнительных мерах социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей на территории Кировской области»:

1. Утвердить план мероприятий («дорожную карту») по обеспечению отдельных категорий граждан земельными участками с инфраструктурой (далее – план мероприятий) согласно приложению.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Кировской области обеспечить реализацию плана мероприятий.

3. Признать утратившим силу распоряжение Правительства Кировской области от 08.05.2013 № 119 «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») «Инфраструктурное обустройство земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей».

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Правительства
Кировской области М.А. Сандалов



Приложение

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Правительства
Кировской области
от 19.09.2025 № 313

ПЛАН
мероприятий («дорожная карта») по обеспечению отдельных категорий граждан земельными участками
с инфраструктурой

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель
1	Мероприятия по выявлению, анализу использования земельных участков и территорий, которые могут быть вовлечены в жилищное строительство в целях предоставления отдельным категориям граждан, обеспечения земельных участков и территорий объектами инфраструктуры, по постановке образованных земельных участков на государственный кадастровый учет (в рамках исполнения			

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель
	полномочий, установленных федеральным законодательством)			
1.1	Выявление земельных участков и территорий, которые могут быть вовлечены в жилищное строительство в целях предоставления отдельным категориям граждан, путем анализа градостроительной документации, проведения контрольных мероприятий в рамках муниципального земельного контроля, проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости	до 05.09.2025, далее постоянно	составлены перечни земельных участков и территорий, находящихся в федеральной собственности, в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, которые могут быть вовлечены в жилищное строительство в целях предоставления отдельным категориям граждан (далее – перечни земельных участков и территорий)	администрации муниципальных образований Кировской области (по согласованию)
1.2	Анализ перечней земельных участков и территорий на предмет возможности использования под жилищное строительство, обеспечения земельных участков и территорий объектами инфраструктуры, изъятия земельных участков в связи с использованием не по целевому назначению	в течение 2 месяцев с момента выявления земельного участка, территории	проведен анализ использования земельных участков и территорий, включаемых в перечни земельных участков и территорий. Приняты решения: о градостроительной подготовке земельного	администрации муниципальных образований Кировской области (по согласованию)

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель
			участка, территории в целях индивидуального жилищного строительства; о внесении требуемых мероприятий по обеспечению планируемой застройки объектами инженерной и транспортной инфраструктур в программы комплексного развития систем коммунальной и транспортной инфраструктур; о подготовке плана мероприятий по реализации предложений в отношении находящихся в федеральной собственности земельных участков (в том числе с расположенными на них объектами недвижимого имущества) (далее – план мероприятий)	
1.3	Обеспечение внесения соответствующих изменений в документы территориального планирования и	в течение 12 месяцев после анализа перечней	градостроительный регламент, устанавливаемый правилами землепользования	администрации муниципальных образований

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель
	градостроительного зонирования (при необходимости)	земельных участков и территорий	и застройки, соответствует целям планируемого использования земельных участков и территорий	Кировской области (по согласованию)
1.4	Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, обеспечение ее подготовки и утверждение (при необходимости)	в течение 12 месяцев после внесения изменений в документы территориально-го планирования и градостроитель-ного зонирования	утверждена документация по планировке территории (выделены элементы планировочной структуры, установлены границы земельных участков, установлены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства)	администрации муниципальных образований Кировской области (по согласованию)
1.5	Внесение требуемых мероприятий по обеспечению планируемой застройки объектами инженерной и транспортной инфраструктур в программы комплексного развития систем коммунальной и транспортной инфраструктур	в течение 6 месяцев после утверждения документации по планировке территории	в программы комплексного развития систем коммунальной и транспортной инфраструктур внесены мероприятия по обеспечению планируемой застройки объектами инженерной и транспортной инфраструктур	администрации муниципальных образований Кировской области (по согласованию)
1.6	Постановка образованных земельных участков на государственный кадастровый учет (при необходимости)	в течение 1 месяца после утверждения	в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения об образованных	администрации муниципальных образований

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель
		документации по планировке территории	земельных участках в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории	Кировской области (по согласованию)
1.7	Включение земельных участков в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам в собственность бесплатно	в течение 1 месяца с момента постановки земельных участков на учет	в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам в собственность бесплатно, включены земельные участки	администрации муниципальных образований Кировской области (по согласованию)
2	Мероприятия по передаче органам государственной власти субъектов Российской Федерации полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками, иными объектами недвижимого имущества, находящимися в федеральной собственности в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»			
2.1	Заполнение плана мероприятий	в течение 1 месяца с	заполнен план мероприятий	администрации муниципальных

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель
		момента принятия решения о подготовке плана мероприятий		образований Кировской области (по согласованию)
2.2	Направление в адрес Правительства Кировской области перечня выявленных земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и плана мероприятий	в течение 5 рабочих дней после заполнения плана мероприятий	в адрес Правительства Кировской области направлен перечень выявленных земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и план мероприятий	администрации муниципальных образований Кировской области (по согласованию)
2.3	Анализ сведений, содержащихся в плане мероприятий	в течение 30 рабочих дней после поступления информации о выявленном земельном участке, территории и плана мероприятий	проанализирован план мероприятий, откорректирована информация о выявленных земельных участках, находящихся в федеральной собственности (при необходимости)	уполномоченные исполнительные органы Кировской области
2.4	Направление сведений в Акционерное общество «ДОМ.РФ» для получения полномочий по распоряжению	в течение 20 рабочих дней после подготовки	направлены сведения в АО «ДОМ.РФ»	уполномоченный исполнительный орган Кировской

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель
	земельными участками	плана мероприятий в окончательной редакции		области, осуществляющий управление в сфере регулирования земельных отношений, использования земель
2.5	Принятие Правительственной комиссией по повышению эффективности использования федерального имущества и развитию территорий, образованной постановлением Правительства Российской Федерации от 22.08.2008 № 632 «О Правительственной комиссии по повышению эффективности использования федерального имущества и развитию территорий», решения о передаче Кировской области полномочий по распоряжению земельными участками	в соответствии с регламентом Правительственной комиссии по повышению эффективности использования федерального имущества и развитию территорий	принято решение о передаче Кировской области полномочий по распоряжению земельными участками	Правительственная комиссия по повышению эффективности использования федерального имущества и развитию территорий
2.6	Выполнение мероприятий, установленных пунктом 2 плана мероприятий («дорожной карты») по обеспечению отдельных категорий граждан земельными участками с инфраструктурой, в случаях, указанных в	в течение 44 месяцев с момента принятия Правительственной комиссией по	градостроительный регламент, устанавливаемый правилами землепользования и застройки, соответствует целям планируемого использования земельных	администрации муниципальных образований Кировской области (по согласованию), уполномоченный

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель
	подпунктах 1.3 – 1.7 плана мероприятий («дорожной карты») по обеспечению отдельных категорий граждан земельными участками с инфраструктурой	повышению эффективности использования федерального имущества и развитию территорий решения о передаче Кировской области полномочий по распоряжению земельными участками	участков и территорий. Утверждена документация по планировке территории. В программы комплексного развития систем коммунальной и транспортной инфраструктур внесены в мероприятия по обеспечению планируемой застройки объектами инженерной и транспортной инфраструктур. Определены источники финансирования требуемых мероприятий по обеспечению планируемой застройки объектами инженерной и транспортной инфраструктур. В Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения об образованных земельных участках в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории. В перечень земельных участков, предназначенных	орган (в части внесения сведений об образованных земельных участках в Единый государственный реестр недвижимости)

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель
			для предоставления гражданам в собственность бесплатно, включены земельные участки	